

प्रेषक,

विभा पुरी दास
प्रमुख सचिव एवं आयुक्त
उत्तरांचल शासन,

सेवा में,

निदेशक
उद्यान एवं खाद्य प्रसारण
उद्यान भवन चौबटिया राजीवपुरा

उद्यान एवं रेशम अनुभाग:

देहरादून: दिनांक: 30 जनवरी 2004

विषय:- चम्पावत शीतगृह को मेसर्स यू0 ए0 एग्रोकूप इण्डिया फूड्स को लीज पर प्रदान किया जाना.

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्रांक-469/निर्माण/2003-04/दिनांक21/10/2003 के सम्बन्ध में जनपद चम्पावत स्थित अर्जनिर्मित शीतगृह को सम्बन्धित विचारोपरान्त मेसर्स यू0ए0एग्रोकूप 8ए/1 निजगमार्ग बल्लूपुर रोड, देहरादून को 35 वर्षों की अवधि हेतु दीर्घकालीन लीज पर दिए जाने की स्वीकृति श्री राज्यपाल महोदय सहर्ष प्रदान करते हैं.

2-शीतगृह को कार्य योग्य बनाने हेतु अवशेष कार्य उपकरण विद्युत व्यवस्था सम्बन्धित संस्था द्वारा स्वयं की जायेगी.

3-चूंकि शीतगृह को कार्य योग्य बनाने हेतु सम्बन्धित संस्था द्वारा स्वयं पूंजी निवेश करना होगा, अतएव प्रथम 5 वर्ष हेतु लीजरेन्ट की घनराशि 10,000/-प्रति वर्ष होगी किन्तु 5 वर्षों से 10 वर्ष के मध्य 50,000.00 प्रतिवर्ष अथवा कुल आय का एक प्रतिशत जो भी अधिक हो तथा 10 वर्ष के उपरान्त 15 वर्षों तक आय का एक प्रतिशत अथवा 1,00,000.00 जो भी अधिक हो प्राप्त किया जायेगा.

4-15 वर्षों के उपरान्त लीजरेन्ट के निर्धारण का पुनः परीक्षण किया जायेगा तथा स्थिति को देखते हुए इसका पुनर्निर्धारण किया जायेगा.

5-35 वर्ष के उपरान्त पुनः लीज करने हेतु निदेशक उद्यान उत्तरांचल एवं शासन के निर्णयानुसार कार्यवाही की जायेगी अन्यथा लीज कर्ता को शीतगृह विभाग को वापस करना होगा.

6-शीतगृह में उपकरणों एवं संरचना की स्थापना का कार्य निदेशक, उद्यान की देख रेख में किया जायेगा.

7-इस संस्था को पूर्ण में मटेला स्थित कोल्ड स्टोर भी लीज पर दिया गया है अतएव तदनुरार लीज की शर्तें निर्धारित कर लीज बीड का प्रारूप निदेशक तत्काल शासन को उपलब्ध करायेगें तथा लीज बीड का परीक्षण एवं विधीभित करवाने के उपरान्त लीज सम्पादित की जायेगी तदुपरान्त संस्था को शीतगृह हस्तान्तरित किया जायेगा.

भवदीय

(विभा पुरी दास)

प्रमुख सचिव एवं आयुक्त

संख्या:-106/व0ग्रा0वि/उद्यान/325/2003

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित को सूचना एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित.

- 1- जिलाधिकारी, चम्पावत.
- 2- मुख्य सचिव, उत्तरांचल शासन
- 3- अपर मुख्य सचिव, मा0 मुख्यांत्री
- 4- निजी सचिव मा0 उद्यान मंत्री, उत्तरांचल शासन
- 5- जाई प्रो. 11

आज्ञा से

(एस0पी0सुबुद्धि) 29.1.04.
संयुक्त सचिव